



# Valueguard

## En ny finansiell marknad

Valueguard utvecklar en ny finansiell marknad, kopplat till bostadsmarknadens egenskaper. Detta för att kunna skapa möjlighet till försäkring av bostädens marknadsvärde, förutsättningar för börshandel och olika typer av sparprodukter, analyser och beslutsstöd kopplat till bostadsprisindex.



### Försäkring

Bostadsmarknaden upplevs som alltmer volatil och oförutsägbar. Hur kan man skydda sig mot prisfall på bostadsmarknaden? Med en unik och patentsökt teknologi i botten har vi skapat försäkringar som skyddar privatpersoner mot stora förluster om bostadsmarknaden faller, säger Håkan Toll, vd för Valueguard. Den nya typen av försäkringslösning tas fram tillsammans med stora återförsäkringsbolag. Vi samarbetar med ledande svenska banker och byggbolag för att skapa en försäkring mot prisfall till deras kunder.

### Håkan Toll

VD, M. Sc. Exec MBA  
Valueguard  
Telefon 076-116 70 07  
hakan.toll@valueguard.se  
<http://www.valueguard.se>

### Sparande

Tänk dig ett sparande som följer bostadsmarknaden utan att du för den skull behöver köpa dig en bostad. Om du vill investera i privatbostadsmarknaden så behöver du inte längre köpa en bostad utan kan placera i en fond som följer bostadsmarknadens utveckling. Valueguards teknologi är en viktig förutsättning för att skapa förutsättningarna för den nya marknaden.

### Finansiell handel

Nasdaq OMX Valueguard-KTH (HOX™) boprisindex har utvecklats för att möjliggöra nya finansiella produkter i samarbete med Nasdaq OMX. HOX index utgör basen för en helt ny tillgångsklass. På den kan vi sedan bygga handel med derivat såväl som bosparande och försäkringsprodukter, menar Valueguards styrelseordförande Karl-Erik Andersson. Det finns inte något annat tillgångslag som robust korrelerar med privatbostadsmarknaden. Det visar den strategiska betydelse indexet kan ha för olika investerares möjligheter att utveckla en optimal portfölj.

*"Valueguards boprisindex är ett mycket välkommet verktyg. Nu kan vi ta hänsyn till fler faktorer än tidigare vid bedömningen av marknadens prisutveckling."*

Tomas Widerlöv  
Widerlöv & Co